

# Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Svěsedlice konaného dne 7. října 2020

Zasedání Zastupitelstva obce Svěsedlice (zastupitelstva) bylo zahájeno dne 7. 10. 2020 v 18:00 hod. v místní knihovně, Svěsedlice 58. Zasedání se zúčastnili všichni zastupitelé obce /Lubomír Konar, Stanislav Zavadil, Vlastimil Berka, Bohuslav Ohera, Pavel Chrást, Jana Herynková, Jan Herynek. Nedostavil se žádný host z veřejnosti.

Zasedání řídil starosta Lubomír Konar.

## 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

**Lubomír Konar, jako starosta obce** zahájil zasedání zastupitelstva. Určil zapisovatele **Stanislava Zavadila** a ověřovatele **Janu Herynkovou** a **Pavla Chrásta**.

## 2. Schválení, případně doplnění navrženého programu

Do navrženého programu doplněny body:

- Právní ochrana obcí
- Dotace PRV
- Rozpočtové opatření č. 6.

1. **Záměr obce – prodej části p. č. 253/7 a 160/1**
2. **Záměr obce – pronájem části p. č. 247/133**
3. **Vodovod – poskytnutí podpory SFŽP**
4. **Bezúplatný převod pozemků od Olomouckého kraje**
5. **Modernizace a rozšíření bezdrátového rozhlasu**
6. **Právní ochrana obcí**
7. **Dotace PRV**
8. **Rozpočtové opatření**
9. **Různé**
10. **Diskuze**
11. **Závěr**

Starosta navrhl schválit doplněný program.

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

## 3. Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulého zasedání

Starosta zhodnotil body z minulého jednání zastupitelstva, informoval o projednaných bodech a splněných úkolech z předchozího jednání zastupitelstva.

## 4. Záměr obce – prodej částí p. č. 253/7 a 160/1 - výběr kupujícího.

4. 1. část parcely o výměře cca 420 m<sup>2</sup> mezi parcelami 264 a 253/10 s věcným břemenem. Nabídka 100 Kč/m<sup>2</sup> od XY

Návrh usnesení

**ZO svaluje prodej části parcely 253/7 celkové výměře přibližně 420 m<sup>2</sup> za nabízenou kupní cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> panu XY**

Hlasování o návrhu: PRO 6 Zdržel se Vlastimil Berka. **Návrh byl přijat.**

4. 2. část parcely o výměře cca 60 m2 mezi parcelami 264 a 26/1-vodní tok nabídka 250 Kč/m2 od XY

Návrh usnesení

**ZO svaluje prodej části parcely 253/7 celkové výměře přibližně 60 m2 za nabízenou kupní cenu 250 Kč/m2 panu XY**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat.**

4. 3. část parcely 160/1 žádný zájemce nedoručil nabídku

### **5. Záměr obce – pronájem části p. č. 247/133**

Starosta na zákresu v mapě ukázal, o jakou část parcely o výměře cca 420 m2 se jedná. Jedinou nabídku ve výši 1 Kč/m2 ročně doručil pan XY

Návrh usnesení

**ZO schvaluje pronájem části p. č. 247/133 o celkové výměře cca 420 m2 za nabízenou cenu 1Kč/m2 ročně panu XY**

Hlasování o návrhu: PRO 6 Zdržel se Vlastimil Berka. **Návrh byl přijat.**

## **6. Vodovod**

### **6. 1. poskytnutí podpory SFŽP**

Smlouva o podpoře na akci „Vodovod Svěsedlice“

Formou dotace ve výši 21 734 265,67 Kč. Výše dotace opravena vzhledem k přihlášení obce k plátcovství DPH.

Návrh usnesení

**ZO schvaluje smlouvu č. 1190400026 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat.**

### **6. 2. úvěr ČSOB zástava**

- Souhlas se zástavou nemovitosti – Kulturní dům – odhad je 3,8mil.
- Žádaná částka o úvěr 3mil.
- Fixní úroková sazba na 5let 1,05% p.a.
- Doba čerpání 3 měsíce
- Doba splácení 177 měsíců

Návrh usnesení

**ZO schvaluje zástavu kulturního domu ve prospěch úvěru od ČSOB na stavbu „Vodovod Svěsedlice“**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat.**

### **6.3. Dohoda o připojení nemovité věci ve Svěsedlicích na vodovod pro veřejnou potřebu**

Starosta seznámil zastupitele s návrhem dohody. Tato byla doplněna a opravena dle návrhů zastupitelů.

Návrh usnesení

**ZO schvaluje Dohodu o připojení nemovité věci ve Svěsedlicích na vodovod pro veřejnou potřebu.**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat.**

## **7. Bezúplatný převod pozemků od Olomouckého kraje**

Pozemky pod chodníky a parkovacími místy – směr Vacanovice a Velká Bystřice

Budoucí p. č. 157/2 a 157/3 – chodník směr Velká Bystřice – 296m<sup>2</sup>

Budoucí p. č. 159/2 a 159/3 – chodník směr Vacanovice a parkovací stání směr Vacanovice – 1 174m<sup>2</sup>

Návrh usnesení

**ZO schvaluje darovací smlouvu s Olomouckým krajem na bezúplatný převod pozemků p. č. 157/2, 157/3, 159/2 a 159/3 o celkové výměře 1 470m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat.**

## **8. Modernizace a rozšíření bezdrátového rozhlasu**

- Modernizace a rozšíření o dvě hlásná místa
- 773 708,- celková cena
- Spoluúčast obce při obdržení dotace 216 043,-
- Případně modul na rozesílání SMS zpráv odběratelům

Návrh usnesení

**ZO schvaluje modernizaci a rozšíření bezdrátového rozhlasu**

Hlasování o návrhu: PROTI 7. **Návrh nebyl přijat.**

## **9. Právní ochrana obcí**

- Limit pojistného pro každou událost 1mil. Korun
- Roční pojistné 8 450,-
- Právník – non-stop

Návrh usnesení

**ZO schvaluje uzavření smlouvy o právní ochraně obce**

Hlasování o návrhu: PROTI 7. **Návrh nebyl přijat.**

## **10. Dotace PRV**

- Doplnění žádosti „Kulturní a spolkové zázemí Svěsedlice“
- Nelze žádat – mobilní WC na hřišti (cca 6 x 2,4 x 2,5m, 3x dámské WC, 3x pisoár a 2x pánské WC)
- Nelze žádat – malování knihovny (cca 150m<sup>2</sup> – škrábání staré malby, přebroušení, penetrace a nátěr)
- Náhrada – doplnění stolů a židlí na sále kulturního domu

**ZO bere na vědomí**

## **11. Rozpočtové opatření**

Změna částky poskytnuté dotace od SFŽP promítnuta do rozpočtu.

Návrh usnesení

**ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

## **12. Různé**

- Sečení Zmol
- Marius Pedersen – navýšení cen za svoz odpadů 1.1.2021
- Výsadba – retenční nádrž (2x lípa a 1x kaštan, keře – ruj vlasatá, moruše černá)
- Akce
  - Slavnosti vína - zhodnocení
  - Muzikoterapie – 23.10.
  - Lampionový průvod – 6.11.
  -
- Volné pobíhání psů po vsi
- Dílčí přezkoumání hospodaření z Olomoucké kraje – 6.10.
  - Finanční výbor
  - Kontrolní výbor
  - Inventury

### **13.Diskuze**

## **Přijatá usnesení z 16. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 7.10.2020**

č. 16/1/2020

**ZO svaluje prodej části parcely 253/7 celkové výměře přibližně 420 m<sup>2</sup> za nabízenou kupní cenu 100Kč/m<sup>2</sup> panu XY.**

č. 16/2/2020

**ZO svaluje prodej části parcely 253/7 celkové výměře přibližně 60 m<sup>2</sup> za nabízenou kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup> panu XY.**

č. 16/3/2020

**ZO schvaluje pronájem části p. č. 247/133 o celkové výměře cca 420 m<sup>2</sup> za nabízenou cenu 1 1 Kč/m<sup>2</sup> ročně panu XY.**

č. 16/4/2020

**ZO schvaluje smlouvu č. 1190400026 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

č. 16/5/2020

**ZO schvaluje zástavu kulturního domu ve prospěch úvěru od ČSOB na stavbu „Vodovod Svěsedlice“**

č. 16/6/2020

**ZO schvaluje Dohodu o připojení nemovité věci ve Svěsedlicích na vodovod pro veřejnou potřebu.**

č. 16/7/2020

**ZO schvaluje darovací smlouvu s Olomouckým krajem na bezúplatný převod pozemků p. č. 157/2, 157/3, 159/2 a 159/3 o celkové výměře 1 470m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

č. 16/8/2020

**ZO schvaluje modernizaci a rozšíření bezdrátového rozhlasu**

č. 16/9/2020

**ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6**

## Závěr

Zápis reflektuje průběh jednání zastupitelstva, obsah projednaných bodů, hlasování i schválená usnesení.

---

Lubomír Konar  
Starosta obce Svěsedlice

Ověřovatelé zápisu:

---

Jana Herynková  
Zastupitel

---

Pavel Chrást  
Zastupitel