

# Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva obce Svěsedlice konaného dne 18. prosince 2019

Zasedání Zastupitelstva obce Svěsedlice (zastupitelstva) bylo zahájeno dne 18.12. 2019 v 18:00 hod. v místní knihovně, Svěsedlice 58, Svěsedlice. Zasedání se zúčastnilo všech 7 zastupitelů obce /Lubomír Konar, Stanislav Zavadil, Vlastimil Berka, Pavel Chrást, Jana Herynková, Jan Herynek, Bohuslav Ohera /. Dále byli přítomni 3 hosté z řad veřejnosti

Zasedání řídil starosta Lubomír Konar.

## 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

**Lubomír Konar, jako starosta obce** zahájil zasedání zastupitelstva. Určil zapisovatele **Stanislava Zavadila** a ověřovatele **Vlastimil Berka** a **Bohuslav Ohera**.

## 2. Schválení, případně doplnění navrženého programu

Do programu zasedání byly doplněny následující body:

- *Výše stočného na rok 2020*
- *OZV o místním poplatku*
- *Žádosti Miroslava Smékala o odkoupení části parcely 253/7*

**Nově schválený program zasedání zastupitelstva:**

1. *Kupní smlouva – prodej části p.č. 160/1*
2. *Kupní smlouva – nákup části p.č. 145/1*
3. *Kupní smlouva – nákup části p.č. 247/9*
4. *Rozpočet obce Svěsedlice na rok 2020*
5. *Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 - 2024*
6. *Provozní řád sálu na kulturním domě*
7. *Pronájem nebytových prostor – obchod a hospoda*
8. *Dotace na rok 2020*
9. *OZV – noční klid*
10. *OZV - o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání*
11. *a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Svěsedlice*
12. *Stromy ke kácení v obci*
13. *Rozpočtové opatření*
14. *Výše stočného na rok 2020*
15. *OZV o místním poplatku*
16. *Žádosti Miroslava Smékala o odkoupení části parcely 253/7*
17. *Různé*
18. *Diskuse*
19. *Závěr*

Starosta navrhl schválit doplněný program.

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

## 3. Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulého zasedání

Starosta zhodnotil body z minulého jednání zastupitelstva, informoval o projednaných bodech a splněných úkolech z předchozího jednání zastupitelstva.

#### **4. Kupní smlouva – prodej části p.č 160/1 - Tuček**

- Nově vzniklá parcela čísto 160/25 o výměře 84m<sup>2</sup>
- Prodejní cena - 35,-/m<sup>2</sup>
- Celková cena - 2940,-

Návrh usnesení č. 10/1/2019

**ZO schvaluje kupní smlouvu prodeje nově vzniklé parcely číslo 160/25 o celkové výměře 84m<sup>2</sup> za 35,-/m<sup>2</sup> (celkem 2.940,-) panu Jaromíru Tučkovi a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. Návrh byl přijat

#### **5. Kupní smlouva – nákup části p.č 145/1 – Ing. Vacek**

- Nově vzniklý díl „a“ o výměře 17m<sup>2</sup> zaplacená část u staré ČOV
- Kupní cena - 500,-/m<sup>2</sup>
- Celková cena - 8500,-

Návrh usnesení č. 10/2/2019

**ZO schvaluje kupní smlouvu nákupu dílu „a“ z p.č. 145/1, který bude scelen s p.č. 137/1 o celkové výměře 17m<sup>2</sup> za 500,-/m<sup>2</sup> (celkem 8.500,-) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování o návrhu: PRO 7. Návrh byl přijat

#### **6. Kupní smlouva – nákup části p.č 247/9 – Ing. Zavadil**

- Pozemek pod VDJ, dotačně uznatelný náklad
- Nově vzniklá parcela číslo 247/176 o výměře 232 m<sup>2</sup>
- Kupní cena - 200,-/m<sup>2</sup>
- Celková cena – 46 400,-

Návrh usnesení č. 10/3/2019

**ZO schvaluje kupní smlouvu nákupu nově vzniklé parcely číslo 247/176 o celkové výměře 232m<sup>2</sup> za 200,-/m<sup>2</sup> (celkem 46.400,-) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování o návrhu: PRO 6. Zdržel se Zavadil. Návrh byl přijat

#### **7. Rozpočet obce Svěsedlice na rok 2020**

|               |             |
|---------------|-------------|
| • Příjmy      | 4.990.000,- |
| • Výdaje      | 4.990.000,- |
| • Financování | 0,-         |

Návrh usnesení č. 10/4/2019

**ZO schvaluje předložený rozpočet na rok 2020**

Hlasování o návrhu: PRO 7. Návrh byl přijat

## **8. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 – 2024**

- 2021 – příjmy - 29.420 mil., výdaje – 33.600 mil., financování – 4.180 mil.
- 2022 – příjmy – 8.950 mil., výdaje – 8.950 mil.
- 2023 – příjmy – 4.260 mil., výdaje – 4.260 mil.
- 2024 – příjmy – 4.720 mil., výdaje – 4.720 mil.

Návrh usnesení č. 10/5/2019

**ZO schvaluje předložený střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 až 2024**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

### **9. Provozní řád sálu na kulturním domě**

- 1) Objektem je budova, č.p. 43, Svěsedlice s příslušenstvím.
- 2) Využití kulturního sálu a ostatních prostorů objektu koordinuje na základě požadavků uživatelů a v souladu s tímto Provozním řádem starosta obce.
- 3) Za úklid a způsobené škody odpovídá nájemce. Úklid společných prostor, společenského sálu, kuchyňky a přísálí je záležitostí nájemců.
- 4) Provozní doba objektu je celoroční.
- 5) Ve všech vnitřních prostorách objektu je bezpodmínečný zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm.
- 6) Do vnitřního prostoru objektu a na veškeré venkovní prostory objektu je zákaz vodění psů.
- 7) Obec může odmítnout poskytnutí kulturního sálu.
- 8) Uživatel se smí sám nebo se svými společníky zdržovat v kulturním sále pouze po dobu, na kterou má sjednaný nájem. Tj. od 10hod daného dne pronájmu do 10hod dne následujícího.
- 9) Tento Provozní řád je závazný pro nájemce, všechny uživatele a všechny ostatní návštěvníky objektu.
- 10) Ceny za užívání objektu jsou stanoveny následně: 1 000 Kč za den.
- 11) Platba za pronájem se provádí hotově na obecním úřadě nebo převodem na účet obce. V ceně za pronájem sálu jsou zahrnuty spotřebované energie.
- 12) Spolkům, které mají sídlo v obci Svěsedlice, může být nájemné odpuštěno.

Tento provozní řád byl schválen zastupitelstvem obce dne 18.12.2020.  
a nabývá účinnosti 1.1.2020

Návrh usnesení č. 10/6/2019

**ZO schvaluje provozní řád kulturního domu**

Hlasování o návrhu: PRO 6. Zdržel se Ohera. **Návrh byl přijat**

### **10. Pronájem nebytových prostor – obchod a hospoda**

- Pronájem od 1.1.2020
- Žádný oficiální zájemce

**ZO bere na vědomí.**

### **11. Dotace na rok 2020**

- MRB – separace – nádoby na plast a papír do domů
- POV – doplnění parkovacích míst směr Vacanovice
- POV – podpora venkovské prodejny

**ZO bere na vědomí.**

## **12.OZV – noční klid**

- dne **30.4. 2020** z důvodu konání pálení čarodějnic a stavění máje v prostorách dětského hřiště ve Svěsedlicích
- dne **20.6. 2020** z důvodu konání oslav 80. výročí založení sboru SDH Svěsedlice
- dne **27.6. 2020** z důvodu konání pěší, cykloturistiky a zábavy v prostorách obecního dvora, Svěsedlice 58
- d) dne **8.8. 2020** z důvodu konání obecních slavností na hřišti ve Svěsedlicích
- e) dne **6.11. 2020** z důvodu konání lampionového průvodu a večerní zábavy v prostorách obecního dvora, Svěsedlice 58
- f) v noci z 31. prosince na 1. ledna se doba nočního klidu stanovuje od 3:00hod do 6:00hod.

Návrh usnesení č. 10/7/2019

**ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

## **13.OZV - o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Svěsedlice**

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| • Biologicky rozložitelné odpady | Kovy                               |
| • Papír                          | Nebezpečné odpady                  |
| • Plasty včetně PET lahví        | Objemný odpad                      |
| • Nápojové kartony               | Směsný komunální odpad.            |
| • Sklo                           | <b>Jedlé oleje a tuky doplněno</b> |

Návrh usnesení č. 10/8/2019

**ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku o o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Svěsedlice**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

## **14.Stromy ke kácení v obci**

Starosta na fotkách navrhnul stromy ke kácení.

**ZO bere na vědomí.**

## **15.Rozpočtové opatření č.13.**

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením.

Příjmy: - 644 117 Kč snížení

Výdaje: -2 644 117 Kč snížení

Financování: - 2 000 000 Kč snížení

Návrh usnesení č. 10/9/2019

**ZO schvaluje předložený rozpočtové opatření**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

### **16. Stočné na rok 2020**

- Aktuálně 1.000,-
- Na rok 2020 – 1.000,-

**ZO bere na vědomí**

### **17. OZV – o místním poplatku**

- Pro rok 2019 byl poplatek 475,-
- Vyhláška schválena začátkem roku na částku 500,-
- První tři měsíce v roce počítána původní sazba 400,-/osoba/rok a zbytek roku počítána nová sazba 500,-/osoba/rok, poplatek byl tedy 475,-
- Výše poplatku za odpad pro rok 2020 tedy činí 500,-/osoba

**ZO bere na vědomí**

### **18. Projednání žádosti Miroslava Smékala o odkoupení části parcely 253/7**

Po diskuzi odloženo na příští zasedání po posouzení přímo na místě.

**Odloženo na příští zasedání**

### **19. Různé**

**Odpadové centrum VB**

**Kontrola HZS**

**Výjezd JSDH**

**Dotace MMR – cyklotrasy přes MRB – dotace 50%**

**Zvýšení cen Marius Pedersen**

**Lavička navíc plus stojan na kola**

## **Přijatá usnesení**

č. 10/1/2019

**ZO schvaluje kupní smlouvu prodeje nově vzniklé parcely číslo 160/25 o celkové výměře 84m<sup>2</sup> za 35,-/m<sup>2</sup> (celkem 2.940,-) panu Jaromíru Tučkovi a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

č. 10/2/2019

**ZO schvaluje kupní smlouvu nákupu dílu „a“ z p.č. 145/1, který bude scelen s p.č. 137/1 o celkové výměře 17m<sup>2</sup> za 500,-/m<sup>2</sup> (celkem 8.500,-) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

č. 10/3/2019

**ZO schvaluje kupní smlouvu nákupu nově vzniklé parcely číslo 247/176 o celkové výměře 232m<sup>2</sup> za 200,-/m<sup>2</sup> (celkem 46.400,-) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

č. 10/4/2019

**ZO schvaluje předložený rozpočet na rok 2020.**

č. 10/5/2019

**ZO schvaluje předložený střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 až 2024.**

č. 10/6/2019

**ZO schvaluje provozní řád kulturního domu.**

č. 10/7/2019

**ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.**

č. 10/8/2019

**ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku o o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce *Svéšedlice*.**

č. 10/9/2019

**ZO schvaluje předložený rozpočtové opatření.**

## Závěr

Zápis reflektuje průběh jednání zastupitelstva, obsah projednaných bodů, hlasování i schválená usnesení.

---

Lubomír Konar  
Starosta obce Svěsedlice

Ověřovatelé zápisu:

---

Vlastimil Berka  
Zastupitel

---

Bohuslav Ohera  
Zastupitel