

Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Svěsedlice konaného dne 18. září 2019

Zasedání Zastupitelstva obce Svěsedlice (zastupitelstva) bylo zahájeno dne 18.9. 2019 v 18:00 hod. v místní knihovně, Svěsedlice 58, Svěsedlice. Zasedání se zúčastnilo všech 7 zastupitelů obce /Lubomír Konar, Stanislav Zavadil, Vlastimil Berka, Pavel Chrást, Jana Herynková, Jan Herynek, Bohumil Ohera /. Dále byli přítomni 3 hosté z řad veřejnosti

Zasedání řídil starosta Lubomír Konar.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Lubomír Konar, jako starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva. Určil zapisovatele **Stanislava Zavadila** a ověřovatele **Bohumila Oheru a Vlastimila Berku**

2. Schválení, případně doplnění navrženého programu

Do programu zasedání byly doplněny následující body:

- **Vodovod – nákup pozemku – VDJ**
- **Vodovod – domovní přípojky**
- **Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti**
- **Záměr obce – pronájem části p.č. 181**

Nově schválený program zasedání zastupitelstva:

1. *Ukončení činnosti kompostárna Přáslavice*
2. *Komunikace „Průmyslová“*
3. *Work-out stezka za vysílačem – výběr zhotovitele*
4. *Chodník směrem na Vacanovice – zeleň*
5. *Program obnovy venkova – podpora přípravy PD – přijetí dotace*
6. *Nákup pozemku – část p.č. 145/1*
7. *Nákup pozemku – p.č.215/1*
8. *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8015678/1*
9. *Zpracování žádosti o dotaci – vodovod*
10. *Zadání výběrového řízení – vodovod*
11. *Vodovod – nákup pozemku – VDJ*
12. *Vodovod – domovní přípojky*
13. *Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti*
14. *Záměr obce – pronájem části p.č. 181*
15. *Různé*
16. *Diskuse*
17. *Závěr*

Starosta navrhl schválit doplněný program.

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

3. Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulého zasedání

Starosta zhodnotil body z minulého jednání zastupitelstva, informoval o projednaných bodech a splněných úkolech z předchozího jednání zastupitelstva.

4. Ukončení činnosti kompostárna Přáslavice

- Kompostárna Flenexa plus, s.r.o.
- K 15.11.2019 ukončuje přijímání bioodpadu na kompostárnu
- Jednání s ostatními obcemi, jak celou problematiku řešit
- Od 11.4.2016 do dnešního dne celkem za BIO odpad zapláceno **87.853,-**

ZO bere na vědomí

5. Komunikace „Průmyslová“

- Plynová přípojka pro firmy Trikoma a Autokoma v obecní komunikaci
- Nesouhlas p. Zatloukala Josefa s výstavbou komunikace u retenční nádrže

ZO bere na vědomí

6. Work-out stezka za vysílačem – výběr zhotovitele

- Dotace z MMR ve výši **297 212 Kč**
- Osloveny firmy
- Hřiště CZ s.r.o. nabídka firma nedoručila
- Acer Woodway s.r.o. 360.690,- bez DPH
- Machovský s.r.o. 346.140,- bez DPH
- LT EkoServis s.r.o. 349.300,- bez DPH

Návrh usnesení č. 8/1/2019

- **ZO schvaluje nabídku firmy Machovský s.r.o. za nabídkovou cenu 346 140 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

7. Chodník směrem na Vacanovice – zeleň

Pavel Chrást seznámil zastupitele s představami majitelů domů podél chodníku.

Úkol trvá.

8. Program obnovy venkova – podpora přípravy PD – přijetí dotace

- Z pozice náhradníka byla naše žádost podpořena
- PD na zpracování vodovodu v obci Svěsedlice (DSP a DPS)
- Dotace ve výši 300.000,-

Návrh usnesení č. 8/2/2019

- **ZO schvaluje přijetí dotace z POV od Olomouckého kraje ve výši 300.000,-**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

Návrh usnesení č. 8/3/2019

- **ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z POV od Olomouckého kraje a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

9. Nákup pozemku – část p.č. 145/1

- Pozemek p. Vacka
- Výměra cca 20m²
- Od rohu původní ČOV po roh haly
- Cena – 500,-/m²

Návrh usnesení č. 8/4/2019

- **ZO pověřuje starostu obce přípravou kupní smlouvy a vyhotovení geometrického plánu na oddělení potřebné části parcely**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

10. Nákup pozemku – p.č. 215/ 1

- 1593m²
- 25.000,- = 15,69 Kč/m²

Návrh usnesení č. 8/5/2019

- **ZO schvaluje nákup pozemku p.č. 215/1 o celkové výměře 1593m² a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8015678/1

- Připojení VDJ
- 12 bm délky
- 1.000,- za zřízení VB

Návrh usnesení č. 8/6/2019

- **ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, připojení k NN IV-12-8015978**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

12. Zpracování žádosti o dotaci - vodovod

- Dotačně uznatelný náklad
- Nabídky děleny na dvě části – žádost (1.platba) a v případě obdržení dotace druhá fáze (koordinace činnost a 2. platba)
- BM Asistent 266.200,-
- GHC Regio 217.800,-
- Ing. Dohnal 239.580,-

Návrh usnesení č. 8/7/2019

- **ZO schvaluje nabídku firmy GHC Regio za 217.800,- vč. DPH na podání žádosti o dotaci na výstavbu vodovodu v obci Svěsedlice z dotačního programu NPŽP**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

13. Zadání výběrového řízení - vodovod

- osloveny dvě firmy, které mají zkušenosti se zadáváním výběrových řízení na vodovody a kanalizace
- Zkušenosti dle pravidel poskytovatele dotace
- Stilt Projects s.r.o. 60.000,- bez DPH
- VIA Consult a.s. 55.000,- bez DPH

Návrh usnesení č. 8/8/2019

- **ZO schvaluje nabídku firmy VIA Consult a.s. za 55.000,- bez DPH na zajištění zadání a administrace veřejné zakázky dle zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek**

Hlasování o návrhu: PRO 6. **Návrh byl přijat** Bohumil Ohera se zdržel

14. Vodovod – nákup pozemku VDJ

- Dotačně uznatelný náklad
- Část p.č. 247/9 (Standa Zavadil)
- Cena 200,-/m2

Návrh usnesení č. 8/9/2019

- **ZO souhlasí s nákupem části p.č.247/9, o celkové výměře 240m2 za celkovou cenu 48.000,- a pověřuje starostu obce vyhotovením kupní smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 6. **Návrh byl přijat** Stanislav Zavadil se zdržel

15. Vodovod – zpracování PD domovních přípojek

- Návrh hromadného zadání
- V případě obdržení dotace
- Oslovení majitelů nemovitosti
- **ZO bere na vědomí**

16. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-8015641

- Připojení RD Vyhnal

Návrh usnesení č. 8/10/2019

- **ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-8015641 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

17. Záměr obce – pronájem části p.č. 181

Návrh usnesení č. 8/11/2019

- **ZO schvaluje záměr obce pronajmout část p.č. 181 (cca 250m2)**

Hlasování o návrhu: PRO 7. **Návrh byl přijat**

18. Různé

- **Veřejné osvětlení – lokalita U Hřiště** – přístupový chodník – sloupkové lampy
- **Velkoobjem** – sobota 21.10. (kontejnery u parku, železo stará ČOV)
- **Digitální povodňový plán a síť varovného a vyzumivacího systému** – převod z MRB na obec v hodnotě 1.001.388,-
- **Kaple** – reklamace a vlhkost zdiva, obhlídka na místě samém po schůzi
- **Kontroly – finanční a kontrolní výbor** – ideálně do konce listopadu
- **Rozbory vod ze soukromých studní** – 1.10. od 16 hod. Plusové body do žádosti o dotaci na vodovod.

Usnesení z 8. zasedání konaného dne 18.9.2019

Přijatá usnesení

č. 8/1/2019

- ZO schvaluje nabídku firmy Machovský s.r.o. za nabídkovou cenu 346 140 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

č. 8/2/2019

- ZO schvaluje přijetí dotace z POV od Olomouckého kraje ve výši 300.000,-

č. 8/3/2019

- ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z POV od Olomouckého kraje a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

č. 8/4/2019

- ZO pověřuje starostu obce přípravou kupní smlouvy a vyhotovení geometrického plánu na oddělení potřebné části parcely

č. 8/5/2019

- ZO schvaluje nákup pozemku p.č. 215/1 o celkové výměře 1593m² a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy

č. 8/6/2019

- ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, připojení k NN IV-12-8015978

č. 8/7/2019

- ZO schvaluje nabídku firmy GHC Regio na podání žádosti o dotaci na výstavbu vodovodu v obci Svěsedlice z dotačního programu NPŽP

č. 8/8/2019

- ZO schvaluje nabídku firmy VIA Consult a.s. na zajištění zadání a administrace veřejné zakázky dle zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

č. 8/9/2019

- ZO souhlasí s nákupem části p.č.247/9, o celkové výměře 240m² za celkovou cenu 48.000,- a pověřuje starostu obce vyhotovením kupní smlouvy

č. 8/10/2019

- ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-8015641 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

č. 8/11/2019

- ZO schvaluje záměr obce pronajmout část p.č. 181 (cca 250m²)

Závěr

Zápis reflektuje průběh jednání zastupitelstva, obsah projednaných bodů, hlasování i schválená usnesení.

Lubomír Konar
Starosta obce Svěsedlice

Ověřovatelé zápisu:

Bohumil Ohera
Zastupitel

Vlastimil Berka
Zastupitel